

Jõhvi Vallavalitsus
johvi@johvi.ee
tiit.toos@johvi.ee

Teie 03.10.2024 nr 7-1.3/767-38

Meie kuupäev digiallkirjas nr 21-1/2228-5

Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala detailplaneeringu lähteülesande ja eelnõu(eskiisi) avalikustamine

Andsite aktsiaseltsile Eesti Raudtee teada, et Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala kinnistute detailplaneeringu lähteülesande ja eelnõu (eskiisi) avalik väljapanek toimub ajavahemikul 21. oktoober kuni 21. november 2024. Avaliku väljapaneku ajal on kõigil isikutel võimalik esitada kirjalikke arvamusi detailplaneeringu kohta.

Oleme tutvunud detailplaneeringu materjalidega Jõhvi valla veebilehel [www.johvi.ee/Ehitus ja planeerimine/Detailplaneeringud/dokumendihalduse planeeringute register / .DP-196](http://www.johvi.ee/Ehitus_ja_planeerimine/Detailplaneeringud/dokumendihalduse_planeeringute_register/.DP-196) ning arvestada alljärgnevaga:

1. Põhijoonisel leppemärgiga tähistatud *PLANEERITUD PIIRE* ühendada olemas oleva raudteeülekäigukoha torupiirdega, et pääs raudteemaale, selleks mitte ettenähtud kohtades oleks takistatud.
2. Lisada *Seletuskirja* punkti 4.4 *Haljastus, heakord, piirded ja väikevormid*. Piirdeaia postide paigaldamisel arvestada olemasolevate kaablite asukohtadega, peale mitte paigaldada.
3. Raudtee poolsesse külge planeeritud pallimängu platsid, piirata piirdeaedadega (kõrgusega ca 4 m), et oleks välistatud pallide sattumine raudteemaale.

Palume detailplaneeringu lahendus esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee edasiseks koostöökse e-posti aadressile infra@evr.ee ning juhime tähelepanu, et planeeringu koostamise käigus võib selguda täiendavate tingimuste või ettepanekute esitamise vajadus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Imre Reipõld
ehitusteenistuse juht

Teadmiseks: Kliimaministeerium (info@kliimaministeerium.ee)

Lea Juss lea.juss@evr.ee